

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI		
DESCRIÇÃO DO LOTE		
OBRA		
Execução da Obra de reforma e adequação do Ginásio de Esportes, localizado na Rua Pastor Álvaro com Avenida Dona Miquelina, Quadra 107, Setor São Paulo, em Santa Terezinha de Goiás, no estado de Goiás, CEP 76.500-000.		
BDI REDUZIDO PARA OBRAS DE EDIFICAÇÕES – ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS		
TIPO DE OBRA - Construção e Reforma de edifícios.		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,45%
Seguro e Garantia	SG	0,06%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,17%
Lucro	L	4,80%
Tributos (impostos COFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,79%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \frac{(I+AC+S+R+G)*(I+DF)*(I+L)}{(I-CP-ISS-CRPB)} - 1$		
Observações:		
Santa Terezinha de Goiás - GO	FUTURA ENGENHARIA CONSTRUÇOES E SOLUCOES AMBIENTAIS	Assinado de forma digital por FUTURA ENGENHARIA CONSTRUÇOES E SOLUCOES AMBIENTAIS:23950731000101 Dados: 2025.10.14 13:18:07 -03'00'
Local	FUTURA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA	
14 de outubro de 2025	CNPJ: 23.950.731/0001-01	
Data		